

Ruda Śląska, dn. 26.08.2025 r.

Uchwała Nr 79/08/2025
Zarządu GSM „Nasz Dom” w Rudzie Śl.

W związku z faktem, że z dniem 30 czerwca 2025 przestaje obowiązywać Ustawa o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła z 7 grudnia 2023 r. Zarząd GSM „Nasz Dom” uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia podnieść od 01.09.2025 r. zaliczki na c.o. oraz c.w.u.w budynkach należących do zasobów GSM „Nasz Dom”, zgodnie z załączonym wykazem (załącznik nr 1).

§ 2

Uchwała obowiązuje od dnia jej podjęcia.

Obecnych: 2

Głosowało za: 2

Podpisy Zarządu

Prezes Zarządu

Bożena Pawlik

1

**Zastępca Prezesa
d/s technicznych**

Bożena Chmielewska

2.

Dot. nr 1 do uchwały Zarządu
nr 48/08/2025 z 25.08.2025

symulacja zaliczki na c.o. za sezon 25/26 po cenach z taryfy od 01.07.2025

25.08.2025

Lp.	Adres	Moc zamówiona na C.O. od 09/2025 [MW]	grupa taryfowa	cena netto 07/2025 - opłata stała	cena netto 07/2025 - opłata zmienna	zużycie 22/23 [GJ]	zużycie 23/24 [GJ]	zużycie 24/25 [GJ]	większe zużycie [GJ]	przewidywany koszt c.o. 2025/2026 po zmianie od 01.07.2025	powierzchnia do c.o. razem (bez Rady Osiedla)	stawka od 04/24 [zł]	suma zaliczek	stawka od 09/25	zaokrąglona stawka od 09/2025 [zł]	proponowa na stawka od 09/2025 [zł]	wzrost stawki do proponowa nej [zł]
1	1-go Maja 40	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	233,20	210,30	221,20	233,20	40 863,20	600,7	6,20	44 692,08	5,67	5,70	6,20	0,00
2	1-go Maja 42	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	251,70	212,20	253,90	253,90	43 160,54	592,38	6,70	47 627,35	6,08	6,10	6,70	0,00
3	1-go Maja 44	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	293,40	245,20	272,20	293,40	47 544,37	600,15	7,20	51 852,96	6,61	6,70	7,20	0,00
4	1-go Maja 46	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	272,78	234,57	258,30	272,78	45 255,90	597,75	7,00	50 211,00	6,31	6,40	7,00	0,00
5	1-go Maja 48	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	277,30	235,30	278,30	278,30	45 868,52	603,32	7,10	51 402,86	6,34	6,40	7,10	0,00
6	1-go Maja 50	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	300,70	258,00	292,30	300,70	48 354,54	598,63	7,60	54 595,06	6,74	6,80	7,60	0,00
7	1-go Maja 52	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	264,50	222,30	257,50	264,50	44 336,96	594,53	6,90	49 227,08	6,22	6,30	6,90	0,00
8	1-go Maja 54	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	307,40	258,40	286,90	307,40	49 098,13	602,21	7,70	55 644,20	6,80	6,80	7,70	0,00
9	1-go Maja 56	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	226,70	189,00	222,70	226,70	40 141,81	602,91	6,00	43 409,52	5,55	5,60	6,00	0,00
10	Borowa 2	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	268,70	227,10	268,30	268,70	44 803,09	1070,37	3,90	50 093,32	3,49	3,50	3,90	0,00
11	Borowa 4	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	288,60	251,50	284,40	288,60	47 011,65	1193,9	3,60	51 576,48	3,29	3,30	3,60	0,00
12	Brodzińskiego 1	0,100	H/wi	27 326,89	86,98	825,21	730,55	791,82	825,21	128 619,91	2720,61	4,40	143 648,21	3,94	4,00	4,40	0,00
13	Brodzińskiego 3	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	617,20	535,70	599,10	617,20	102 743,18	2160,49	4,30	111 481,28	3,97	4,00	4,30	0,00
14	Brodzińskiego 5	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	613,90	534,20	603,40	613,90	102 376,94	2153,95	4,30	111 143,82	3,97	4,00	4,30	0,00
15	Brodzińskiego 7	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	248,80	221,20	256,60	256,60	47 740,76	729,19	5,70	49 876,60	5,46	5,50	5,70	0,00
16	Brodzińskiego 9	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	284,30	256,40	294,10	294,10	51 902,62	826,81	5,50	54 569,46	5,24	5,30	5,50	0,00
17	Brodzińskiego 11	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	273,70	237,79	275,80	275,80	49 871,63	739,56	6,00	53 248,32	5,62	5,70	6,00	0,00
18	Brodzińskiego 13	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	265,60	229,33	258,70	265,60	48 739,61	744,56	5,90	52 714,85	5,46	5,50	5,90	0,00
19	Brodzińskiego 15	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	278,40	249,00	289,10	289,10	51 347,71	747,54	6,00	53 822,88	5,73	5,80	6,00	0,00
20	Brzechwy 4	0,100	H/wi	27 326,89	86,98	893,40	787,96	872,86	893,40	135 915,25	2701,23	4,80	155 590,85	4,20	4,20	4,80	0,00
21	Brzechwy 5	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	613,30	535,70	584,40	613,30	97 881,74	2034,04	4,40	107 397,31	4,02	4,10	4,40	0,00
22	Brzechwy 7	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	599,90	520,90	590,20	599,90	100 823,18	2030,24	4,70	114 505,54	4,14	4,20	4,70	0,00
23	Brzechwy 9	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	574,52	484,38	549,06	574,52	93 732,84	2024,27	4,10	99 594,08	3,86	3,90	4,10	0,00
24	Brzechwy 11	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	605,40	524,70	600,20	605,40	101 433,58	2031,82	4,70	114 594,65	4,17	4,20	4,70	0,00
25	Brzechwy 13	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	634,10	541,50	586,40	634,10	104 618,79	2026,8	4,90	119 175,84	4,31	4,40	4,90	0,00
26	Energetyków 12	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	744,90	638,40	708,60	744,90	116 915,70	2188,43	5,10	133 931,92	4,46	4,50	5,10	0,00
27	Gałczyńskiego 2	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	571,82	490,97	559,19	571,82	93 443,98	2028,28	4,00	97 357,44	3,84	3,90	4,00	0,00
28	Gałczyńskiego 4	0,110	H/wi	27 326,89	86,98	1 020,10	872,60	1 003,40	1 020,10	153 503,75	3251,36	4,40	171 671,81	3,94	4,00	4,40	0,00
29	Gojawiczyńskiej 2-2e	0,110	H/wi	27 326,89	86,98	965,90	820,70	913,70	965,90	147 705,14	3191,67	4,30	164 690,17	3,86	3,90	4,30	0,00
30	Gojawiczyńskiej 4-4e	0,110	H/wg-iz	29 001,13	90,23	980,70	854,80	922,60	980,70	155 927,16	3225,55	4,60	178 050,36	4,03	4,10	4,60	0,00
31	Gojawiczyńskiej 6	0,110	H/wg-iz	29 001,13	90,23	920,50	859,00	881,60	920,50	149 245,99	3241,16	4,30	167 243,86	3,84	3,90	4,30	0,00
32	Gojawiczyńskiej 8	0,150	H/wg-iz	29 001,13	90,23	1 379,50	1 234,80	1 348,70	1 379,50	217 309,41	4321,98	4,90	254 132,42	4,20	4,20	4,90	0,00
33	Gojawiczyńskiej 12	0,110	H/wg-iz	29 001,13	90,23	961,00	855,20	918,80	961,00	153 740,80	3245,1	4,40	171 341,28	3,95	4,00	4,40	0,00
34	Gojawiczyńskiej 14	0,110	H/wg-iz	29 001,13	90,23	938,70	822,50	891,20	938,70	151 265,88	3245,75	4,40	171 375,60	3,89	3,90	4,40	0,00
35	Grabowa 1	0,028	H/wg-iz	29 001,13	90,23	190,50	166,10	178,30	190,50	33 127,83	785,47	3,80	35 817,43	3,52	3,60	3,80	0,00
36	Grabowa 4	0,028	H/wg-iz	29 001,13	90,23	188,58	164,35	189,69	189,69	33 037,93	783,69	3,80	35 736,26	3,52	3,60	3,80	0,00
37	Grabowa 5	0,028	H/wg-iz	29 001,13	90,23	138,10	184,53	191,21	191,21	33 206,63	780,08	3,80	35 571,65	3,55	3,60	3,80	0,00
38	Grabowa 6	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	284,50	250,20	279,50	284,50	46 556,62	1204,95	3,60	52 053,84	3,22	3,30	3,60	0,00
39	Grabowa 7	0,028	H/wg-iz	29 001,13	90,23	173,30	152,50	174,80	174,80	31 385,40	778,87	3,60	33 647,18	3,36	3,40	3,60	0,00
40	Grabowa 9	0,028	H/wg-iz	29 001,13	90,23	175,64	147,22	167,05	175,64	31 478,62	782,93	3,60	33 822,58	3,36	3,40	3,60	0,00
41	Grodzka 1	0,028	H/wi	27 326,89	86,98	274,97	233,58	265,48	274,97	40 711,43	1064,08	3,70	47 245,15	3,19	3,20	3,70	0,00
42	Grodzka 8	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	350,50	306,70	358,30	358,30	59 027,72	1068,7	5,20	66 686,88	4,61	4,70	5,20	0,00
43	Grodzka 10	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	367,70	318,30	360,54	367,70	60 070,96	1069,19	5,40	69 283,51	4,69	4,70	5,40	0,00
44	Gwarecka 3	0,180	M-NW/wi	36 257,02	185,55	1 342,60	971,20	1 089,50	1 342,60	402 744,55	5048,09	4,80	290 769,98	6,65	6,70	6,70	1,90
45	Halembaska 12	0,040	H/wi	27 326,89	86,98	253,61	219,34	247,87	253,61	43 266,36	1150,15	3,40	46 926,12	3,14	3,20	3,40	0,00
46	Kłodnicka 58-58e	0,110	H/wi	27 326,89	86,98	872,10	766,70	832,70	872,10	137 669,91	3202,66	3,90	149 884,49	3,59	3,60	3,90	0,00
47	Kłodnicka 62	0,100	H/wg-iz	29 001,13	90,23	836,60	654,10	801,20	836,60	135 653,96	2719,08	4,80	156 619,01	4,16	4,20	4,80	0,00
48	Kłodnicka 64	0,100	H/wg-iz	29 001,13	90,23	838,60	725,10	837,00	838,60	135 875,93	2822,06	4,50	152 391,24	4,02	4,10	4,50	0,00
49	Kłodnicka 66	0,085	H/wg-iz	29 001,13	90,23	666,50	579,10	655,70	666,50	110 354,92	2138,57	4,90	125 747,92	4,31	4,40	4,90	0,00
50	Kłodnicka 68	0,085	H/wg-iz	29 001,13	90,23	710,00	605,50	665,30	710,00	115 182,68	2130,62	5,20	132 950,69	4,51	4,60	5,20	0,00
51	Kłodnicka 105	0,110	H/wi	27 326,89	86,98	809,20	682,90	757,20	809,20	130 940,52	3290,47	3,60	142 148,30	3,32	3,40	3,60	0,00
52	Kosynierów 2	0,210	H/wi	27 326,89	86,98	1 632,60	1 380,60	1 574,40	1 632,60	259 366,79	5370,25	4,40	283 549,20	4,03	4,10	4,40	0,00
53	Kosynierów 4	0,190	H/wi	27 326,89	86,98	1 442,60	1 244,00	1 381,80	1 442,60	230 972,67	4296,37	5,10	262 937,84	4,48	4,50	5,10	0,00

Lp.	Adres	Moc zamówiona na C.O. od 09/2025 [MW]	grupa taryfowa	cena netto 07/2025 - opłata stała	cena netto 07/2025 - opłata zmienna	zużycie 22/23 [GJ]	zużycie 23/24 [GJ]	zużycie 24/25 [GJ]	większe zużycie [GJ]	przewidywany koszt c.o. 2025/2026 po zmianie od 01.07.2025	powierzchnia do c.o. razem (bez Rady Osiedla)	stawka od 04/24 [zł]	suma zaliczek	stawka od 09/25	zaokrąglona stawka od 09/2025 [zł]	proponowa na stawka od 09/2025 [zł]	wzrost stawki do proponowa nej [zł]
54	Kukuczki 2	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	633,50	548,00	618,50	633,50	100 042,84	2033,41	4,60	112 244,23	4,10	4,10	4,60	0,00
55	Kukuczki 4	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	547,44	474,01	532,82	547,44	90 835,68	2060,52	4,00	98 904,96	3,68	3,70	4,00	0,00
56	Lexa 9	0,125	H/wi	27 326,89	86,98	976,44	845,87	974,32	976,44	154 882,94	2934,9	4,90	172 572,12	4,40	4,40	4,90	0,00
57	Lexa 13	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	351,20	303,10	343,40	351,20	58 239,75	1073,92	5,20	67 012,61	4,52	4,60	5,20	0,00
58	Leśna 1	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	263,40	225,00	262,10	263,40	46 355,16	1040,32	4,10	51 183,74	3,72	3,80	4,10	0,00
59	Leśna 2	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	314,90	260,60	303,15	314,90	52 070,78	1066,54	4,60	58 873,01	4,07	4,10	4,60	0,00
60	Leśna 3	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	256,90	222,00	271,20	271,20	47 220,83	1064,21	3,80	48 527,98	3,70	3,70	3,80	0,00
61	Leśna 4	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	290,83	247,10	293,58	293,58	49 704,63	1063,05	4,20	53 577,72	3,90	3,90	4,20	0,00
62	Leśna 6	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	244,00	214,40	239,60	244,00	44 202,09	1070,75	3,70	47 541,30	3,45	3,50	3,70	0,00
63	Leśna 8	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	332,10	284,60	319,00	332,10	53 979,69	1191,71	4,20	60 062,18	3,78	3,80	4,20	0,00
64	Leśna 10	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	344,60	296,50	336,00	344,60	55 366,97	1188,27	4,40	62 740,66	3,89	3,90	4,40	0,00
65	Leśna 12	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	273,80	232,30	276,80	276,80	47 842,33	1068,91	4,00	51 307,68	3,73	3,80	4,00	0,00
66	Leśna 14	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	262,20	229,60	265,50	265,50	46 588,23	1193,03	3,50	50 107,26	3,26	3,30	3,50	0,00
67	Leśna 22	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	305,70	276,50	311,50	311,50	51 693,44	1071,95	4,40	56 598,96	4,02	4,10	4,40	0,00
68	Leśna 24	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	660,20	558,70	629,30	660,20	107 515,44	2623,33	3,80	119 623,85	3,42	3,50	3,80	0,00
69	Leśna 28	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	302,50	264,30	306,40	306,40	51 127,43	1067,15	4,30	55 064,94	4,00	4,00	4,30	0,00
70	Leśna 32	0,040	H/wg-iz	29 001,13	90,23	347,80	302,20	365,26	365,26	57 659,88	1053,66	4,80	60 690,82	4,57	4,60	4,80	0,00
71	Leśna 34	0,045	H/wg-iz	29 001,13	90,23	503,60	443,10	512,00	512,00	76 085,80	1576,1	4,60	87 000,72	4,03	4,10	4,60	0,00
72	Leśna 38	0,075	H/wg-iz	29 001,13	90,23	734,10	626,20	749,00	749,00	115 230,44	2137,12	5,00	128 227,20	4,50	4,50	5,00	0,00
73	Leśna 40	0,085	H/wg-iz	29 001,13	90,23	854,90	714,60	827,00	854,90	131 264,10	3136,12	3,90	146 770,42	3,49	3,50	3,90	0,00
74	Makuszyńskiego 9	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	623,50	541,70	610,20	623,50	98 972,99	2150,12	4,30	110 946,19	3,84	3,90	4,30	0,00
75	Makuszyńskiego 11	0,080	H/wi	27 326,89	86,98	617,66	523,27	588,43	617,66	98 348,19	2154,09	4,30	111 151,04	3,81	3,90	4,30	0,00
76	Międzybłokowa 8	0,070	H/wg-iz	29 001,13	90,23	544,70	479,20	585,40	585,40	94 933,36	2494,71	3,30	98 790,52	3,18	3,20	3,30	0,00
77	Międzybłokowa 10	0,070	H/wg-iz	29 001,13	90,23	612,50	531,40	576,70	612,50	97 940,99	2489,57	3,70	110 536,91	3,28	3,30	3,70	0,00
78	Modrzewiowa 1	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	259,10	223,90	267,00	267,00	44 614,42	1086,2	3,60	46 923,84	3,43	3,50	3,60	0,00
79	Modrzewiowa 2	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	198,99	164,23	182,05	198,99	37 066,47	779,91	4,30	40 243,36	3,97	4,00	4,30	0,00
80	Modrzewiowa 3	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	258,73	229,24	258,04	258,73	43 696,59	1067,13	3,70	47 380,57	3,42	3,50	3,70	0,00
81	Modrzewiowa 4	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	272,24	223,34	258,02	272,24	45 195,97	1082,81	3,80	49 376,14	3,48	3,50	3,80	0,00
82	Modrzewiowa 5	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	242,62	204,61	220,02	242,62	41 908,65	1071,58	3,50	45 006,36	3,26	3,30	3,50	0,00
83	Modrzewiowa 6	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	220,56	206,35	210,37	220,56	39 460,37	1070,41	3,30	42 388,24	3,08	3,10	3,30	0,00
84	Modrzewiowa 7	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	250,84	222,52	262,07	262,07	44 067,27	1069,51	3,60	46 202,83	3,44	3,50	3,60	0,00
85	Modrzewiowa 8	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	257,50	227,20	252,20	257,50	43 560,08	1186,01	3,30	46 966,00	3,07	3,10	3,30	0,00
86	Modrzewiowa 9	0,050	H/wg-iz	29 001,13	90,23	535,20	474,00	538,60	538,60	81 178,22	1489,21	5,40	96 500,81	4,55	4,60	5,40	0,00
87	Modrzewiowa 13	0,050	H/wg-iz	29 001,13	90,23	558,70	519,60	588,00	588,00	86 660,78	1566,82	5,10	95 889,38	4,61	4,70	5,10	0,00
88	Parandowskiego 3	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	322,05	275,24	312,27	322,05	50 724,03	1147,23	4,10	56 443,72	3,69	3,70	4,10	0,00
89	Parandowskiego 5	0,080	H/wg-iz	29 001,13	90,23	625,00	536,40	610,20	625,00	103 608,85	2035,95	4,60	112 384,44	4,25	4,30	4,60	0,00
90	Raławicka 3	0,090	H/wi	27 326,89	86,98	1 123,10	965,50	1 093,10	1 123,10	156 456,34	3248,01	4,60	179 290,15	4,02	4,10	4,60	0,00
91	Sejmu Śląskiego 1	0,035	H/wi	27 326,89	86,98	274,72	254,54	278,52	278,52	43 914,64	1144,89	3,50	48 085,38	3,20	3,20	3,50	0,00
92	Sejmu Śląskiego 2	0,035	H/wi	27 326,89	86,98	289,50	260,63	282,46	289,50	45 089,34	1151,81	3,60	49 758,19	3,27	3,30	3,60	0,00
93	Solidarności 14	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	361,15	308,55	347,66	361,15	55 063,46	1069,16	4,90	62 866,61	4,30	4,30	4,90	0,00
94	Solidarności 16	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	358,20	300,30	341,20	358,20	54 736,06	1047,96	5,00	62 877,60	4,36	4,40	5,00	0,00
95	Solidarności 18	0,035	H/wg-iz	29 001,13	90,23	359,33	319,72	360,29	360,29	54 968,01	1048,25	5,00	62 895,00	4,37	4,40	5,00	0,00
96	Solidarności 20	0,020	H/wg-iz	29 001,13	90,23	236,83	215,77	252,72	252,72	36 608,73	476,73	7,20	41 189,47	6,40	6,40	7,20	0,00
97	Ształniowa 7	0,030	M-NW/wi	36 257,02	185,55	228,10	194,85	214,12	228,10	68 113,07	896,1	4,20	45 163,44	6,34	6,40	6,40	2,20
98	Ształniowa 9	0,045	M-NW/wi	36 257,02	185,55	399,20	331,75	369,88	399,20	115 189,93	1551,41	4,10	76 329,37	6,19	6,20	6,20	2,10
99	Ształniowa 11	0,045	M-NW/wi	36 257,02	185,55	447,36	384,62	443,72	447,36	126 181,32	1550,23	4,40	81 852,14	6,79	6,80	6,80	2,40
100	Szybowa 2, 2a	0,045	M-NW/wi	36 257,02	185,55	342,40	296,20	375,80	375,80	109 849,43	1318,53	4,60	72 782,86	6,95	7,00	7,00	2,40
101	Szybowa 2b	0,030	M-NW/wi	36 257,02	185,55	238,91	197,70	238,60	238,91	70 580,20	725,8	5,20	45 289,92	8,11	8,20	8,20	3,00
102	Zamenhofa 8	0,060	H/wi	27 326,89	86,98	542,80	476,60	549,50	549,50	82 989,17	1996,19	3,80	91 026,26	3,47	3,50	3,80	0,00
103	Zamenhofa 10	0,060	H/wi	27 326,89	86,98	517,75	447,90	518,35	518,35	79 656,58	1997,55	3,60	86 294,16	3,33	3,40	3,60	0,00

GSM „Nasz Dom”
Specjalista d/s czynszowych
Małgorzata Wojtaszczyk

Przy nowych cenach obowiązujących od 01.07.2025 r.

Lp	Adres	Moc zamów. C.W.U. od 09/2025 [MW]	cena netto 07/2025 - opłata stała	cena netto 07/2025 - opłata zmienna	zużycie 11.02.24-10.02.25 [GJ]	zużycie LG 11.02.24-10.02.25 [m3]	przewidywany koszt brutto c.w.u. stała po nowej cenie	przewidywany koszt brutto c.w.u. zmienna po nowej cenie	zaliczka c.w.u. za 1 m3 wody do 07/2025	zaliczka c.w.u. za 1 m3 wody od 08/2025	ilość lokali	30% kosztów zmiennych na koszt stały	70% kosztów zmiennych na koszt zmienny	koszt stały na lokal na rok	koszt stały na lokal na m-c	koszt zmienny na m3 wody	koszt stały na lokal na m-c	koszt zmienny na m3 wody	% kosztów przyjęt. na stałe w koszcie całkowit.
		[MW]	[zł]	[zł]	[GJ]	[m3]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	[szt]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]
1	Gwarecka 3	0,065	36 257,02	185,55	734,51	2080	34 784,98	167 634,65	48,00	98,00	96	50 290,40	117 344,26	886,20	73,85	56,42	74,00	57,00	42,03
2	Sztołniowa 7-9	0,035	36 257,02	185,55	396,85	753	18 730,38	90 571,69	65,00	146,00	45	27 171,51	63 400,18	1 020,04	85,00	84,20	85,00	85,00	42
3	Sztołniowa 11	0,022	36 257,02	185,55	237,1	618	11 773,38	54 112,50	65,00	107,00	30	16 233,75	37 878,75	933,57	77,80	61,29	78,00	62,00	42,51
4	Szybowa 2-2a	0,018	36 257,02	185,55	258,29	771	9 632,77	58 948,62	56,00	89,00	27	17 684,59	41 264,03	1 011,75	84,31	53,52	85,00	54,00	39,83
5	Szybowa 2b	0,009	36 257,02	185,55	131,35	292	4 816,38	29 977,55	55,00	120,00	12	8 993,27	20 984,29	1 150,80	95,90	71,86	96,00	72,00	39,69
6	Kłodnicka 105	0,035	27 326,89	86,98	415,36	1389	14 117,07	44 437,46	50,00	43,00	61	13 331,24	31 106,22	449,97	37,50	22,39	38,00	23,00	46,88

GSM „Nasz Dom”
Specjalista d/s czynszowych

Małgorzata Wojtaszczyk

Uchwała Nr 80/08/2025
Zarządu GSM „Nasz Dom” w Rudzie Śl.

Działając zgodnie z art. 3 ust 3¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych Zarząd GSM „Nasz Dom” uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia przyjąć w poczet członków osoby wymienione poniżej, którym przysługuje prawo odrębnej własności lokalu.

Lp.	Imię	Nazwisko	Adres	Data złożenia deklaracji/ oświadczenia	Nr członkowski
1.			ul. Lexa	21.08.2025 r.	3870
2.			ul. Kłodnicka	22.08.2025 r.	3871
3.			ul. Kłodnicka	22.08.2025 r.	3872
4.			ul. Kłodnicka	25.08.2025 r.	3873

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Obecnych: 2

Głosowało za: 2

Podpisy Zarządu

Prezes Zarządu

Bogdan Powlik

1

**Zastępca Prezesa
d/s technicznych**

Bogdan Chmielewski

2.

Ruda Śląska, dn. 26.08.2025 r.

Uchwała Nr 81/08/2025
Zarządu GSM „Nasz Dom” w Rudzie Śl.

Działając zgodnie z § 6 pkt. 2 Regulaminu Zarządu Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” Zarząd GSM „Nasz Dom” uchwala, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na ratalną spłatę lub prolongatę zadłużenia w opłatach dla:

Pana **zam.** przy ul. Makuszyńskiego **zgodą** na rozłożenie zadłużenia z tytułu
opłat mieszkaniowych w wysokości **zł** oraz odsetek w kwocie **zł** na 6 rat, począwszy od
września 2025 r., pod warunkiem uiszczania bieżących płatności terminowo.

Pana zam. przy ul. Solidarności zgoda na prolongatę w spłacie zadłużenia z tytułu
opłat mieszkaniowych w wysokości zł, oraz odsetek w wysokości zł do 30.09.2025 r.

Obecných: 2

Głosowało za: 2

Podpisy Zarządu

Prezes Zarządu

Bożena Pawlik

1 *Bożena Pawlik*

Zastępca Prezesa
d/s technicznych

Bogdan Chmielewski

2.

Uchwała Nr 82/08/2025
Zarządu GSM „Nasz Dom” w Rudzie Śl.

Działając na podstawie § 23 ust. 1 Regulaminu przetargowego na wykonawstwo robót i usług w Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom”, po zapoznaniu się z Protokołem Komisji Przetargowej z postępowania przetargowego w trybie **Przetargu nieograniczonego**, Zarząd Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się następującego wykonawcę robót w zakresie dostawy i montażu wodomierzy do wody zimnej i wody ciepłej w 2025/2026r. z możliwością odczytu radiowego oraz udostępnieniem systemu monitoringu on-line w lokalach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Rudzie Śląskiej:

Lp.	Nazwa	Zakres robót
1.	Apator Powogaz S.A. Jaryszki 1c 62-023 Żerniki	Dostawa i montaż wodomierzy do wody zimnej i wody ciepłej w 2025/2026r.

§ 2

Uchwała obowiązuje od dnia jej podjęcia.

1

Obecnych: 2

Głosowało za: 2

Podpisy Zarządu

Prezes Zarządu

1 *Bożena Pawlik*

**Zastępca Prezesa
d/s technicznych**

Bogdan Chmielewski

2.