

WYKON REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO - ROK 2019

Nieruchomość : Gwarecka 3

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan.

Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej

Wartość planowana : 30 000,00 Wartość korekty : 0,00 Wartość planu + korekty 30 000,00

Opis robót	Ilość	jm	Wartość brutto mieszkania	Wartość brutto lokale uż.	Razem	Wykonujący	DU/miesiąc
	1,00	pion	8 429,34	111,63	8 540,97	ZOI Kościelniak	52/6
	1,00	pion	8 305,80	109,40	8 415,20	ZOI Kościelniak	93/6
	1,00	pion	12 814,94	169,79	12 984,73	ZOI Kościelniak	18/10

Razem na lokalach mieszkalnych : 29 550,08

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Kapitałny remont balkonów

Wartość planowana : 226 000,00 Wartość korekty : 0,00 Wartość planu + korekty 226 000,00

Opis robót	Ilość	jm	Wartość brutto mieszkania	Wartość brutto lokale uż.	Razem	Wykonujący	DU/miesiąc
Gwarecka 3b	0,00		214 102,82	2 819,00	216 921,82	PPHU "RENO-DACH" Prync	41/6

Razem na lokalach mieszkalnych : 214 102,82

Remonty bieżące i awaryjne

Wartość planowana : 7 000,00 Wartość korekty : 0,00 Wartość planu + korekty 7 000,00

Opis robót	Ilość	jm	Wartość brutto mieszkania	Wartość brutto lokale uż.	Razem	Wykonujący	DU/miesiąc
naprawa instalacji oddymiania - 3a	0,00		3 053,27	0,00	3 053,27	ATOMSERVICE	111/1
zabezpieczenia przeciwko ptakom	0,00		603,29	0,00	603,29	PU "KU-BU"	1/7
naprawa instalacji oddymiania	0,00		590,04	0,00	590,04	ATOMSERVICE	35/10
materiał grupa remontowa	0,00		5,60	0,00	5,60	Spółdzielnia	luty
montaż naświetlaczy na elewacji	0,00		889,12	71,00	960,12	Zakład Elektroinstalacyjny	145/12

Razem na lokalach mieszkalnych : 5 141,32

Remont wind

Wartość planowana : 60 000,00 Wartość korekty : 0,00 Wartość planu + korekty 60 000,00

Opis robót	Ilość	jm	Wartość brutto mieszkania	Wartość brutto lokale uż.	Razem	Wykonujący	DU/miesiąc
remont wind	0,00		39 462,12	0,00	39 462,12	OTIS Sp. z o.o.	36/2
wymiana łożyska	0,00		1 527,12	0,00	1 527,12	OTIS Sp. z o.o.	100/2
wymiana drzwi szybowych - 3b	0,00		6 570,72	0,00	6 570,72	OTIS Sp. z o.o.	29/3
	0,00		597,01	0,00	597,01	Nadzór elektryczny	styczeń
	0,00		316,06	0,00	316,06	Nadzór elektryczny	luty
	0,00		140,46	0,00	140,46	Nadzór elektryczny	marzec
wykonanie resusu	0,00		6 156,00	0,00	6 156,00	Zakład Dźwigowy	101/12
	0,00		60,00	0,00	60,00	Nadzór elektryczny	grudzień

Razem na lokalach mieszkalnych : 54 829,49

IV. INFRASTRUKTURA

Razem plan +korekta : 333 000,00

Razem wykon na lokalach mieszkalnych : 316 268,72

WYKON REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO - ROK 2019

Nieruchomość : Gwarecka 3

Remonty placów zabaw

Wartość planowana : 10 000,00 Wartość korekty : 0,00 Wartość planu + korekty 10 000,00

Opis robót	Ilość	jm	Wartość brutto mieszkania	Wartość brutto lokale uż.	Razem	Wykonujący	DU/miesiąc
materiał grupa remontowa	0,00		922,50	0,00	922,50	Spółdzielnia	luty
materiał grupa remontowa	0,00		131,11	0,00	131,11	Spółdzielnia	marzec
materiał grupa remontowa	0,00		380,01	0,00	380,01	Spółdzielnia	maj
wykonanie stref bezpiecznych	0,00		11 211,39	0,00	11 211,39	FB REWITAL	71/11
Razem na lokalach mieszkalnych :			12 645,01				

Razem plan +korekta : 333 000,00

Razem wykon na lokalach mieszkalnych : 316 268,72