

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2026

Nieruchomość : Leśna 12

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			3 000,00	
Razem narastająco :			3 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Mycie i malowanie elewacji	65 000,00	0,00	mycie tył + szczyt
Razem :			65 000,00	
Razem narastająco :			68 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	1 068,91	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2026 (wg wpłat)	49 393,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2026	48 998,83 zł
Stawka I - 12 m-c:3.82 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	68 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2026	30 391,83 zł