

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2026

Nieruchomość : Kosynierów 2

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	640 000,00	0,00	2 ostatnie klatki
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			643 000,00	
Razem narastająco :			643 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	5 370,25	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2026 (wg wpłat)	-131 725,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2026	265 505,16 zł
Stawka I - 12 m-c:4.12 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	643 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2026	-509 219,84 zł