

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.

Nieruchomość : Leśna 34

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Klatki schodowe : wymiana okien na klatkach schodowych	14 000,00	14 szt
3	Klatki schodowe : wymiana okienek piwnicznych	7 000,00	18 szt
4	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	500,00	
5	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	

Razem : 23 000,00

Razem narastająco : 23 000,00

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Ocieplenie budynku	45 000,00	docieplenie z kotwieniem - 1 ściana szczytowa
2	Roboty związane : dokumenty, projekty	8 000,00	projekt termorenowacji i kolorystyki, projekt kotwienia w razie potrzeby ekspertyza ornitologiczna

Razem : 53 000,00

Razem narastająco : 76 000,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 576,10	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	47 260,56
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	35 935,08
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	76 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	7 195,64