

**PLAN  
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.**

**Nieruchomość : Leśna 32**

**II. REMONTY BIEŻĄCE**

Roboty budowlane

| Lp                  | Rodzaj remontu                                                             | Planowane nakłady<br>2013 rok brutto | UWAGI |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------|
| 1                   | Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych                                 | 500,00                               |       |
| 2                   | Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku | 500,00                               |       |
| 3                   | Remonty bieżące i awaryjne                                                 | 1 000,00                             |       |
| Razem :             |                                                                            | 2 000,00                             |       |
| Razem narastająco : |                                                                            | 2 000,00                             |       |

**III. DOCIEPLENIA**

Roboty dociepleniowe

| Lp                  | Rodzaj remontu     | Planowane nakłady<br>2013 rok brutto | UWAGI                                        |
|---------------------|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1                   | Ocieplenie budynku | 45 000,00                            | ocieplenie z kotwieniem - 1 sciana szczytowa |
| Razem :             |                    | 45 000,00                            |                                              |
| Razem narastająco : |                    | 47 000,00                            |                                              |

|                              |          |                                                   |            |
|------------------------------|----------|---------------------------------------------------|------------|
| Powierzchnia nieruchomości : | 1 053,66 | Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):     | 2 119,14   |
| Stawka FR na m2 od I - V     | 2,00     | Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)              | 24 023,45  |
| Stawka FR na m2 od VI - XII  | 2,00     | Planowane wydatki                                 | 47 000,00  |
|                              |          | Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 : | -20 857,41 |