

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.

Nieruchomość : Leśna 28

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Klatki schodowe : wymiana okien na klatkach schodowych	5 000,00	
3	Klatki schodowe : wymiana okienek piwnicznych	6 000,00	
4	Klatki schodowe : remont wiatrołapów lub wejść do budynków	16 000,00	
5	Klatki schodowe : remont schodów lub podestów	26 000,00	
6	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	500,00	
7	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	

Razem : 55 000,00

Razem narastająco : 55 000,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 067,15	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	74 512,78
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	24 331,02
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	55 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	43 843,80