

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.

Nieruchomość : Leśna 22

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	15 000,00	do kwoty ZALECENIE KOMINIARSKIE
2	Klatki schodowe : remont wiatrołapów lub wejść do budynków	16 000,00	
3	Klatki schodowe : remont schodów lub podestów	26 000,00	
4	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	500,00	
5	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	

Razem : 58 500,00

Razem narastająco : 58 500,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 071,95	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	42 561,29
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	24 440,46
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	58 500,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	8 501,75