

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.

Nieruchomość : Leśna 12

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Klatki schodowe : wymiana okien na klatkach schodowych	6 000,00	9 szt.
3	Klatki schodowe : wymiana okienek piwnicznych	5 500,00	17 szt
4	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	2 000,00	
5	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	
Razem :		15 000,00	
Razem narastająco :		15 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Roboty związane : dokumenty, projekty	8 000,00	projekt termorenowacji i kolorystyki, projekt kotwienia ścian w razie potrzeby ekspertyza ornitologiczna
Razem :		8 000,00	
Razem narastająco :		23 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	1 068,91	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	45 838,13
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	24 371,15
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	23 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	47 209,28