

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.

Nieruchomość : Leśna 10

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan. i c.o

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	36 000,00	

Razem : 36 000,00
Razem narastająco : 36 000,00

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Klatki schodowe : wymiana okien na klatkach schodowych	5 500,00	8 szt
3	Klatki schodowe : wymiana okienek piwnicznych	6 000,00	19 szt
4	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	500,00	
5	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	

Razem : 13 500,00
Razem narastająco : 49 500,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 188,27	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	59 346,20
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	27 092,56
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	49 500,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	36 938,76