

**PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.**

Nieruchomość : Leśna 6

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Klatki schodowe : wymiana okien na klatkach schodowych	5 500,00	8 szt.
3	Klatki schodowe : wymiana okienek piwnicznych	4 500,00	14 szt.
4	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	1 000,00	
5	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	

Razem : 12 500,00

Razem narastająco : 12 500,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 070,75	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	-5 657,60
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	24 413,10
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	12 500,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	6 255,50