

**PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA 2013 r.**

Nieruchomość : Kłodnicka 68

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady 2013 rok brutto	UWAGI
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	500,00	
2	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	500,00	
3	Naprawa żelbetowych płyt balkonowych, ścianek balkonowych, balustrad	28 000,00	dwa piony balkonów
4	Remonty bieżące i awaryjne	1 000,00	remont dwóch pionów balkonów

Razem : 30 000,00
Razem narastająco : 30 000,00

Powierzchnia nieruchomości :	2 130,62	Bilans otwarcia na styczeń 2013 (naliczenia):	80 339,98
Stawka FR na m2 od I - V	2,00	Razem fundusz za 2013 (95% naliczeń)	48 578,14
Stawka FR na m2 od VI - XII	2,00	Planowane wydatki	30 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2013 :	98 918,12