

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2014

Nieruchomość : Brodzińskiego 1

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
1	Naprawa żelbetowych płyt balkonowych, ścianek balkonowych, balustrad	0,00	1 pion lokatorka 1/4
Razem :		0,00	
Razem narastająco :		0,00	

Remonty instalacji wod-kan, c.o., gazowej

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
2	Remonty bieżące i awaryjne	500,00	
Razem :		500,00	
Razem narastająco :		500,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
1	Ocieplenie budynku	230 000,00	Ocieplenie frontu klatki 1, 1a, 1b, 1c +kotwienie +roboty związane bez cokołu , zadaszenia i balustrady oraz opaski
2	Roboty związane : dokumenty, projekty	6 500,00	Projekt kolorystyki - aktualizacja
Razem :		236 500,00	
Razem narastająco :		237 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 720,61	Bilans otwarcia na styczeń 2014 (naliczenia):	161 000,00
Stawka FR na m2 :	2,24	Razem fundusz za 2014 (95% naliczeń)	69 473,50
		Planowane wydatki	237 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2014 :	-6 526,50