

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2014

Nieruchomość : Borowa 2

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan. i c.o

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	25 000,00	

Razem : 25 000,00
Razem narastająco : 25 000,00

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty elektroenergetyczne

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
1	Remonty bieżące i awaryjne instalacji odgromowej, elektrycznej, oświetleniowej	1 000,00	konserwacja instalacji odgromowej wraz z podłączeniem nowo zabudowanych nasad kominowych

Razem : 1 000,00
Razem narastająco : 26 000,00

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
2	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	800,00	
3	Wymiana uszczelnień styków płyt prefabrykowanych w elewacji, naprawa tynku	2 000,00	
4	Remonty bieżące i awaryjne	2 000,00	

Razem : 4 800,00
Razem narastająco : 30 800,00

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto	UWAGI
1	Ocieplenie budynku	9 000,00	ocieplenie ścian piwnic kl.2 z odtworzeniem izolacji pionowej

Razem : 9 000,00
Razem narastająco : 39 800,00

Powierzchnia nieruchomości :	1 070,37	Bilans otwarcia na styczeń 2014 (naliczenia):	8 700,00
Stawka FR na m2 :	2,00	Razem fundusz za 2014 (95% naliczeń)	24 404,44
		Planowane wydatki	39 800,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2014 :	-6 695,56