

**PLAN**  
**REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2015**

**Nieruchomość : Brzechwy 7**

**II. REMONTY BIEŻĄCE**

Roboty budowlane

| Lp                  | Rodzaj remontu                                                       | Planowane nakłady brutto | UWAGI                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| 1                   | Naprawa żelbetowych płyt balkonowych, ścianek balkonowych, balustrad | 80 000,00                | 3 piony ( zostanie 2 piony ) |
| 2                   | Remonty bieżące i awaryjne                                           | 4 000,00                 |                              |
| Razem :             |                                                                      | 84 000,00                |                              |
| Razem narastająco : |                                                                      | 84 000,00                |                              |

Remont instalacji domofonowej

| Lp                  | Rodzaj remontu                | Planowane nakłady brutto | UWAGI                        |
|---------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| 3                   | Remont instalacji domofonowej | 5 000,00                 | pismo lokatorów klatka 7, 7a |
| Razem :             |                               | 5 000,00                 |                              |
| Razem narastająco : |                               | 89 000,00                |                              |

|                              |          |                                                 |            |
|------------------------------|----------|-------------------------------------------------|------------|
| Powierzchnia nieruchomości : | 2 030,24 | Bilans otwarcia na styczeń 2015 (wg wpłat)      | 8 700,00   |
| Stawka FR na m2 :            | 2,30     | Razem fundusz za2015 (96% naliczeń)             | 53 793,24  |
|                              |          | Planowane wydatki                               | 89 000,00  |
|                              |          | Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2015 | -26 506,76 |