

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2016

Nieruchomość : Brodzińskiego 05

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	10 000,00	0,00	remont 5 szt. kominów z przebudową koron (zmiana wylotów bocznych na górne) wykonanie zadaszeń i ocieplenia ścian
2	Klatki schodowe : remont wiatrołapów lub wejść do budynków	45 000,00	0,00	wymiana zadaszeń wejść (4 klatki)
3	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	wymiana balustrad wejść
Razem :			58 000,00	
Razem narastająco :			58 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Ocieplenie budynku	110 000,00	0,00	docieplenie budynku ściana frontowa seg. 5b.5c kotwienie ociepleni domofon opaski 5000,00 domofony 4 000,00
Razem :			110 000,00	
Razem narastająco :			168 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 153,95	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2016 (wg wpłat)	82 000,00
Stawka FR na m2 :	2,46	Razem fundusz za 2016 (100% naliczeń)	63 584,60
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	168.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2016	-22 415,40