

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2016

Nieruchomość : Brodzińskiego 01

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan. i c.o

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	80 000,00	0,00	
Razem :			80 000,00	
Razem narastająco :			80 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty kominów i przewodów wentylacyjnych	18 000,00	0,00	remont 4szt. kominów z przebudową koron (zmiana wylotów bocznych na górne) wykonanie zadaszeń i ocieplenia ścian
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			21 000,00	
Razem narastająco :			101 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 720,61	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2016 (wg wpłat)	17 500,00
Stawka FR na m2 :	2,54	Razem fundusz za 2016 (96% naliczeń)	79 607,23
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	101.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2016	-3 892,77