

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2017

Nieruchomość : Gwarecka 3

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Klatki schodowe : wymiana drzwi wejściowych do klatki/klatek schodowych	7 000,00	0,00	
2	Kapitałny remont balkonów	135 000,00	0,00	1 segment
3	Remonty bieżące i awaryjne	4 000,00	0,00	
4	Remont wind	50 000,00	0,00	
Razem :			196 000,00	
Razem narastająco :			196 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Ocieplenie budynku	35 000,00	0,00	docieplenie przesunięcia segmentu z tyłu budynku
Razem :			35 000,00	
Razem narastająco :			231 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	5 059,03	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2017 (wg wpłat)	1 900,00
Stawka FR na m2 :	3,40	Razem fundusz za 2017 (95.9% naliczeń)	197 945,68
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	231.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2017	-31 154,32