

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2018

Nieruchomość : Parandowskiego 5

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remont dachu (pokrycie, blacharka)	0,00	0,00	segment (5, 5a) 70 000
Razem :			0,00	
Razem narastająco :			0,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	65 000,00	0,00	12 balkonów (zakończenie remontu balkonów)
2	Remonty bieżące i awaryjne	2 000,00	0,00	
Razem :			67 000,00	
Razem narastająco :			67 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 035,95	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2018 (wg wpłat)	-25 100,00
Stawka FR na m2 :	2,02	Razem fundusz za 2018 (100% naliczeń)	49 351,43
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	67.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2018	-42 748,57