

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2018

Nieruchomość : Parandowskiego 3

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan. i c.o

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	17 000,00	0,00	
Razem :			17 000,00	
Razem narastająco :			17 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	40 000,00	0,00	1 pion
2	Remonty bieżące i awaryjne	2 000,00	0,00	
Razem :			42 000,00	
Razem narastająco :			59 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	1 147,23	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2018 (wg wpłat)	29 900,00
Stawka FR na m2 :	1,97	Razem fundusz za 2018 (100% naliczeń)	27 120,52
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	59.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2018	-1 979,48