

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2018

Nieruchomość : **Makuszyńskiego 11**

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remont dachu (pokrycie, blacharka)	50 000,00	0,00	
Razem :			50 000,00	
Razem narastająco :			50 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty elektroenergetyczne

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remont instalacji oświetleniowej klatki schodowej	4 000,00	0,00	
Razem :			4 000,00	
Razem narastająco :			54 000,00	

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			3 000,00	
Razem narastająco :			57 000,00	

IV. INFRASTRUKTURA

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty placów zabaw	0,00	0,00	
Razem :			0,00	
Razem narastająco :			57 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 154,09	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2018 (wg wpłat)	-24 200,00
Stawka FR na m2 :	2,07	Razem fundusz za 2018 (100% naliczeń)	53 507,60
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	57.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2018	-27 692,40