

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2018

Nieruchomość : Leśna 40

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remont dachu (pokrycie, blacharka)	110 000,00	10 000,00	klatka c,d,e
Razem :			120 000,00	
Razem narastająco :			120 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	4 000,00	0,00	
Razem :			4 000,00	
Razem narastająco :			124 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Ocieplenie budynku	10 000,00	0,00	docieplenie szczytu budynku (blacha)
Razem :			10 000,00	
Razem narastająco :			134 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 983,97	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2018 (wg wpłat)	-2 500,00
Stawka FR na m2 :	2,32	Razem fundusz za 2018 (100% naliczeń)	83 073,72
		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	134.000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2018	-53 426,28