

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2019

Nieruchomość : Parandowskiego 3

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	48 000,00	0,00	
2	Remonty bieżące i awaryjne	2 000,00	0,00	
Razem :			50 000,00	
Razem narastająco :			50 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Projekty	2 000,00	0,00	wizualizacja, wstępna wycena dobudowy windy
Razem :			2 000,00	
Razem narastająco :			52 000,00	

IV. INFRASTRUKTURA

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty placyków gospodarczych	4 000,00	0,00	zamknięcie
Razem :			4 000,00	
Razem narastająco :			56 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	1 147,23	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2019 (wg wpłat)	-2 000,00
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2019 (100% naliczeń)	30 390,12
Stawka I - 3 m-c:2.17		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	56 000,00
Stawka II - 9 m-c:2.22		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2019	-27 609,88