

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2019

Nieruchomość : Lexa 9

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Klatki schodowe : wymiana drzwi wejściowych do klatki/klatek schodowych	25 000,00	0,00	
2	Klatki schodowe : remont schodów lub podestów	60 000,00	0,00	remont podestów wejściowych wraz z wymianą barier i stopnic
3	Remonty bieżące i awaryjne	4 000,00	0,00	
Razem :			89 000,00	
Razem narastająco :			89 000,00	

IV. INFRASTRUKTURA

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remont chodników	20 000,00	10 000,00	
Razem :			30 000,00	
Razem narastająco :			119 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 934,90	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2019 (wg wpłat)	72 000,00
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2019 (100% naliczeń)	81 267,38
Stawka I - 3 m-c:2.27		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	119 000,00
Stawka II - 9 m-c:2.32		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2019	34 267,38