

PLAN
REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2019

Nieruchomość : Leśna 40

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan. i c.o

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	20 000,00	0,00	wg zgłoszeń
Razem :		20 000,00		
Razem narastająco :		20 000,00		

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	4 000,00	0,00	
Razem :		4 000,00		
Razem narastająco :		24 000,00		

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Mycie i malowanie elewacji	50 000,00	0,00	Klatka 40 b,c,d,e
Razem :		50 000,00		
Razem narastająco :		74 000,00		

Powierzchnia nieruchomości :	2 983,97	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2019 (wg wpłat)	-39 000,00
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2019 (100% naliczeń)	83 073,72
Stawka 12 m-c :2.32		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	74 000,00
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2019	-29 926,28