

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2022

Nieruchomość : Gwarecka 3

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji wod.-kan.

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Wymiana instalacji wodno - kanalizacyjnej	25 000,00	-25 000,00	2 piony - ze względu na braki kadrowe i liczne awarie
Razem :			0,00	
Razem narastająco :			0,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	5 000,00	0,00	
Razem :			5 000,00	
Razem narastająco :			5 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	5 059,03	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2022 (wg wpłat)	-148 700,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2022	273 187,62 zł
Stawka I - 12 m-c:4.5 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	5 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2022	119 487,62 zł