

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2023

Nieruchomość : Parandowskiego 5

I. REMONTY GŁÓWNE

Roboty instalacji gazowej

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Wymiana instalacji gazowej	0,00	220000,00	
Razem :			220 000,00	
Razem narastająco :			220 000,00	

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			3 000,00	
Razem narastająco :			223 000,00	

VII PROJEKTY

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	modernizacja instalacji gazowej	0,00	13 000,00	
Razem :			13 000,00	
Razem narastająco :			236 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 035,95	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2023 (wg wpłat)	-36 700,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2023	62 788,70 zł
Stawka I - 12 m-c:2.57 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	236 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2023	-209 911,30 zł