

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2023

Nieruchomość : Modrzewiowa 04

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			3 000,00	
Razem narastająco :			3 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Ocieplenie budynku	150 000,00	10 000,00	tył
Razem :			160 000,00	
Razem narastająco :			163 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	1 082,81	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2023 (wg wpłat)	77 500,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2023	32 094,49 zł
Stawka I - 12 m-c:2.47 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	163 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2023	-53 405,51 zł