

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2023

Nieruchomość : Międzyblokowa 10

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Klatki schodowe : remont balustrad	20 000,00	0,00	
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			23 000,00	
Razem narastająco :			23 000,00	

III. DOCIEPLENIA

Roboty dociepleniowe

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Ocieplenie budynku	50 000,00	20 000,00	naprawa ściany szczytowej wschodniej
Razem :			70 000,00	
Razem narastająco :			93 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	2 489,57	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2023 (wg wpłat)	-23 500,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2023	64 828,40 zł
Stawka I - 12 m-c:2.17 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	93 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2023	-51 671,60 zł