

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2025

Nieruchomość : Kosynierów 4

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	300 000,00	0,00	10 szt.
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :			303 000,00	
Razem narastająco :			303 000,00	

Powierzchnia nieruchomości :	4 296,37	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2025 (wg wpłat)	-62 500,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2025	155 700,45 zł
Stawka I - 12 m-c:3.02 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	303 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2025	-209 799,55 zł