

PLAN REMONTÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO NA ROK 2025

Nieruchomość : Kłodnicka 105

II. REMONTY BIEŻĄCE

Roboty budowlane

Lp	Rodzaj remontu	Planowane nakłady brutto		UWAGI
		Plan	Korekta	
1	Kapitałny remont balkonów	280 000,00	0,00	10 szt.
2	Remonty bieżące i awaryjne	3 000,00	0,00	
Razem :		283 000,00		
Razem narastająco :		283 000,00		

Powierzchnia nieruchomości :	3 239,47	Szacowany bilans otwarcia na styczeń 2025 (wg wpłat)	84 100,00 zł
Stawka FR na m2 :		Razem fundusz za 2025	99 905,25 zł
Stawka I - 12 m-c:2.57 zł		Planowane wydatki z uwzględnieniem korekt :	283 000,00 zł
		Szacowany FR bilans zamknięcia na grudzień 2025	-98 994,75 zł