

DATA WPRZYJĘCIA  
GSM "Nasz Dom"  
.....2011-05-12.....  
L.dz. 2512. podpis .....

Ruda Śląska, dnia 10 maja 2011 roku

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI RADY OSIEDLA HALEMBA I W OKRESIE OD  
CZERWCA 2010 ROKU DO KWIETNIA 2011 ROKU**

Na Walnym Zgromadzeniu członków spółdzielni „Nasz Dom” w maju 2010 roku dokonano wyboru nowej Rady Nadzorczej, której członkiem został Józef Kowalczyk – członek Rady Osiedla Halemba I. Jako, że Statut zabrania pełnienia 2 funkcji pan Józef Kowalczyk zrezygnował z członkostwa w Radzie Osiedla. Zgodnie ze Statutem członkiem Rady Osiedla został Ryszard Mazurek, który na ostatnich wyborach uzyskał najwięcej głosów w wyborach do Rady Osiedla. Żeby zakończyć sprawy kadrowe w 2010 roku pan Jan Chrzanowski zrezygnował z pełnienia funkcji sekretarza Rady Osiedla. Funkcję tą powierzono Ryszardowi Mazurkowi.

W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla dokonywała wizji lokalnych na osiedlu i przyjmowała w swojej siedzibie interwencje spółdzielców i lokatorów. Tych interwencji jak i wniosków z wizji zgłoszono 68. Niektóre wnioski zgłaszane do Rady Osiedla nie są zrealizowane bowiem należą do kompetencji Urzędu Miejskiego (budowa parkingu na ul. Brzechwy, remont MDK-u).

Na nasze posiedzenia zapraszaliśmy dwukrotnie V Komisariat i Straż Miejską. Poruszaliśmy tematy bezpieczeństwa w dzielnicy ładu i porządku. Za- ca Komendanta p. Sobczyk oraz dzielnicowi Policji i Straży Miejskiej w sposób przekonujący wypowiedali się o swoich wysiłkach na rzecz bezpieczeństwa na terenie dzielnicy.

Zorganizowaliśmy wspólnie ze Strażą Miejską spotkanie z nadleśnictwem Katowice w sprawie uporządkowania tzw. „polany”. Spółdzielnia wspólnie z firmą „Bartodziej” wyczyściła las, zaś nadleśnictwo zgodnie ze swoimi kompetencjami usunęło uszkodzone drzew.

Odbyliśmy również lustrację dzielnicy z Prezesem ds. technicznych mgr inż. Dolińskim gdzie wskazaliśmy na problemy mieszkańców w upiększeniu naszej dzielnicy. Proponowaliśmy do planu robót na 2011 rok, oprócz robót typu: drogi, chodniki, nasadzenia, budowę placu gier i zabaw pomiędzy „polaną” a budynkami ul. Brodzińskiego. Stoimy na stanowisku, że tereny które są przypisane do nieruchomości należy zmienić. Ten temat był omawiany na wspólnym posiedzeniu Rady Nadzorczej, Rad Osiedlowych i Zarządu w miesiącu styczniu 2011 roku i do dnia dzisiejszego nie mamy odpowiedzi.

Świadczy to o opieszałości i lekceważeniu tak przez Radę Nadzorczą jak i Zarząd w stosunku do organu statutowego jakim jest Rada Osiedla.

Przykładów lekceważenia pism kierowanych do Zarządu możemy pokazać wiele. Z inicjatywy Rady Osiedla Halemba I miały się odbywać co kwartał spotkania Rady Nadzorczej z Radami Osiedla i Zarządem. Dotychczas odbyły się dwa takie spotkania: we *WRZESNIU* i w styczniu 2011 roku. Dalszych spotkań nie ma. Uważamy, że pytania jakie Rady Osiedli zadawały Zarządowi i Radzie Nadzorczej są kłopotliwe i lepiej zrezygnować z tych spotkań.

Reasumując trudno pisać o wszystkich problemach jakie występują w naszej spółdzielni. Ważne jest to, żeby organa statutowe zaczęły jednakowo myśleć i mówić o niekorzystnych zjawiskach i robić wspólnie wszystko aby ułatwiać życie spółdzielcom i lokatorom.

Uważamy jako Rada Osiedla, że tylko wspólne działanie da efekty w postaci poprawiającej się estetyki naszych budynków - mamy na myśli graficiarzy, niszczyieli infrastruktury ławek, karuzel itp.

Działajmy wspólnie ażeby Halemba I z budynkami GSM „Nasz Dom” była coraz piękniejsza.

Za Radę Osiedla

„Nasz Dom”

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'M' or similar character, positioned below the text '„Nasz Dom”'.